

Expedient 17/17

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE NÚM. 1 (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)
PROCEDIMENT OBERT**

Licitació del concurs públic per a l'adjudicació d'un dret de superfície sobre la parcel·la resultant "E" del Projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana del Sector C-4 (Taulat-Ronda), per a la construcció i l'explotació d'un edifici destinat a oficines per a petites i mitjanes empreses i espai de treball *coworking*, relacionades amb l'activitat del Campus Diagonal - Besòs.

Barcelona, 7 de febrer de 2019

Essent les 10:15 hores, es constitueix a l'Avinguda Diagonal, 240, 2a planta, la Mesa de Contractació amb la següent composició d'acord amb la clàusula 2.5. del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació:

President: Sr. Lluís Gómez, Comissionat de Promoció Econòmica, Empresa i Innovació de l'Ajuntament de Barcelona, actuant per delegació de la Sra. Janet Sanz Cid, Presidenta del CCIDB.

Vocals assistents:

Sra. Ruth Soto Garcia, 4a Tinenta d'Alcaldia i Regidora de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, actuant per delegació del Sr. Joan Collau Bartolí, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

Sr. Sebastià Grau, Secretari de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Sr. Jordi Campillo, Gerent d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona.

Sra. Carme Ribas, Gerent del Consorci del Besòs.

Sr. Jordi Bosch, Gerent del CCIDB.

Sr. Daniel Mas, Interventor del CCIDB.

Excusa la seva absència el Sr. Francesc Josep Bellver i Vallés, President del Consell Comarcal.

Actua com a Secretària, la Sra. Natàlia Amorós i Bosch, Secretària del CCIDB que fa constar que l'objecte de la reunió és procedir a l'obertura i anàlisi de la documentació del sobre núm. 1 (documentació administrativa de la licitació) dels candidats que han presentat l'oferta.

La Secretària de la Mesa assenyala que, de conformitat amb la clàusula 2.5.2. del PCAP, la Mesa de contractació ha d'estar assistida per una Comissió Tècnica. Aquesta clàusula estableix que la Comissió Tècnica ha d'assistir a la Mesa per a l'anàlisi de la solvència econòmica i financera i de la solvència tècnica o professional continguda en el Sobre núm. 1 i per a la valoració de la documentació continguda en el sobre núm. 2 (relativa als criteris de valoració que depenen d'un judici de valor).

La clàusula 2.5.2. dels plecs també estableix que la Comissió Tècnica ha d'estar formada per representants de les institucions presents a la Mesa de Contractació, així com per un representant de la Universitat Politècnica de Catalunya i un altre de la Generalitat de Catalunya, que no siguin personal eventual i amb coneixements acreditats en les matèries objecte de la present licitació. La Comissió Tècnica ha d'analitzar les proposicions presentades pels licitadors i trametre a la Mesa de Contractació l'informe corresponent amb la seva avaluació.

En virtut de l'esmentada clàusula, i de l'article 326.5 de la LCSP, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat nomenar als següents membres per constituir la COMISSIÓ TÈCNICA:

Nom i Cognoms	Càrrec	En representació del/de la
Sr. Josep Escolano	Director Financer de la Fundació b_TEC	CCIDB
Sra. Glòria Viladrich	Cap del Servei de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs	Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
Sr. Jesús de la Varga	Cap d'Oficina de Territori del Consell Comarcal del Barcelonès	Consell Comarcal del Barcelonès
Sr. Albert Gassull	Coordinador d'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona	AMB
Sr. Josep Maria Rius	Adjunt al Gerent d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona	Ajuntament de Barcelona
Sr. Joaquim Calafi	Director de l'Àrea de Serveis Tècnics del Consorci del Besòs	Consorci del Besòs
Sr. Joan Carles Burón	Director de l'Àrea d'Infraestructures de la UPC	UPC

2

La Comissió Tècnica estarà assistida, a més a més, pels següents tècnics:

- Grisha Domakowski, enginyer.
- Judit Ligüerre, advocada.
- Enric Paré, arquitecte.

Aquests hauran de valorar les ofertes amb estricta objectivitat, transparència i motivació.

La secretària comunica que s'han rebut les següents proposicions:

- PIMEC – PICH ARCHITECTS (registre d'entrada al CCIDB núm. 6).
- EUROPA-CENTER HOLDING INMOBILIARIO IBERIA, SLU (registre d'entrada al CCIDB núm. 7).
- CPM – Arcadi Pla, UTE (registre d'entrada al CCIDB núm. 8).
- KADANS SCIENCE PARTNER 1 SP, SLU (registre d'entrada al CCIDB núm. 9).

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre núm. 1 de les pliques presentades i a la comprovació de la documentació que contenen, d'acord amb la clàusula 2.3.1. del PCAP que regeix la licitació.

Pel que fa als apartats **a, b, c, f i h** de la clàusula 2.3.1. del PCAP, s'avalua el contingut del sobre núm. 1 amb el següent resultat:

Licitador núm. 1: PIMEC – PICH ARCHITECTS

Analitzada la documentació, la Mesa de Contractació ha observat que aquesta empresa ha aportat la documentació sol·licitada.

Licitador núm. 2: EUROPA-CENTER HOLDING INMOBILIARIO IBERIA, SLU

Analitzada la documentació, la Mesa de Contractació ha observat que aquesta empresa ha aportat la documentació sol·licitada.

Licitador núm. 3: CPM – Arcadi Pla (UTE)

Analitzada la documentació, la Mesa de Contractació ha observat que aquesta empresa ha aportat la documentació sol·licitada.

Licitador núm. 4: KADANS SCIENCE PARTNER 1 SP, SLU

Analitzada la documentació, la Mesa de Contractació ha observat que aquesta empresa ha aportat la documentació sol·licitada.

Pel que fa a la informació relativa als apartats d i e de la clàusula 2.3.1. dels PCAP, referent a la solvència econòmica i financera i a la solvència tècnica o professional, respectivament, continguda en el sobre núm. 1, vista l'avaluació feta per la Comissió Tècnica que assisteix la Mesa (clàusula 2.5.2.) dels plecs, mitjançant l'Informe emès i lliurat, i que s'acompanya a la present, els resultats són els següents:

Licitador número 1: PIMEC – PICH ARCHITECTS

Analitzada la documentació aportada, la Comissió Tècnica acorda que aquesta acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del licitador en relació amb l'objecte d'aquesta licitació.

Licitador número 2: EUROPA-CENTER HOLDING INMOBILIARIO IBERIA, SLU

Analitzada la documentació aportada, la Comissió Tècnica acorda que aquesta acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del licitador en relació amb l'objecte d'aquesta licitació.

Licitador número 3: CPM – Arcadi Pla (UTE)

Analitzada la documentació aportada, la Comissió Tècnica acorda que aquesta acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del licitador en relació amb l'objecte d'aquesta licitació.

Licitador número 4: KADANS SCIENCE PARTNER 1 SP, SLU

Analitzada la documentació aportada, la Comissió Tècnica acorda que aquesta acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica del licitador en relació amb l'objecte d'aquesta licitació.

En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat que les empreses admeses a la licitació són les següents:

- PIMEC – PICH ARCHITECTS
- EUROPA-CENTER HOLDING INMOBILIARIO IBERIA, SLU
- CPM – Arcadi Pla, UTE
- KADANS SCIENCE PARTNER 1 SP, SLU

Finalitza l'acte i s'estén la present acta que, llegida i trobada conforme, signen el President, els vocals i la Secretària.



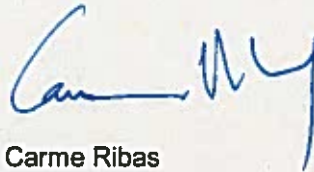
Ruth Soto Garcia
4a Tinenta d'Alcaldia Aj. de Sant Adrià de Besòs



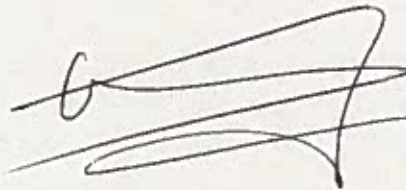
Sebastià Grau
Secretari de l'AMB



Jordi Campillo
Gerent d'Ecologia Urbana de l'Aj. de Barcelona



Carme Ribas
Gerent del Consorci del Besòs.

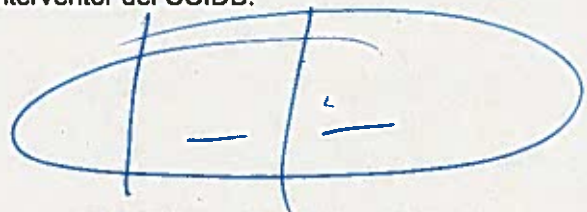


Daniel Mas
Interventor del CCIDB.



Jordi Bosch
Gerent del CCIDB

Natàlia Amorós i Bosch
Secretària del CCIDB



Lluís Gómez, Comissionat de
Promoció Econòmica, Empresa i
Innovació de l'Ajuntament de
Barcelona,